

**PIANO DI LAVORO PER DISCIPLINA**Revisione **00** del **01/04/04**

Pagina 1 di 4

MATERIA: ESTIMO **CLASSE:** V **A.S.** 2011/2012**METODI DA ADOTTARE PER L'ANALISI DELLA SITUAZIONE INIZIALE DELLA CLASSE**

Si fa riferimento ai risultati dello scrutinio finale dell'anno precedente.

OBIETTIVI COMUNI SPECIFICI

Conoscenza ed applicazione dei principali procedimenti di stima nella valutazione dei beni immobili e dei diritti

Conoscenza dei principali atti e documenti del catasto.

Acquisire la capacità di trasferire concetti teorici assimilati alla risoluzione di problemi pratici

Acquisire la capacità di conciliare le esigenze di tipo tecnico con quelle di tipo ambientale

Nelle classi VD e VC le ore previste settimanali sono quattro anziché cinque come nelle classi VA -VB – VE pertanto ci sarà un diverso livello di approfondimento su alcuni argomenti.

SCANSIONE QUADRIMESTRALE DEI CONTENUTI -1° QUADRIMESTRE

MESE	ARGOMENTI	ORE PREVISTE INDICATIVE
Settembre	Estimo generale	8
Ottobre	Estimo rurale: Fondi rustici, Scorte	16
Novembre	Frutti pendenti ed anticipazioni colturali, Frutteti, Miglioramenti fondiari	16
Dicembre	Catasto terreni e catasto urbano	12



PIANO DI LAVORO PER DISCIPLINA

Revisione **00** del **01/04/04**

Pagina 3 di 4

MATERIA: ESTIMO **CLASSE:** V **A.S.** 2011/2012

CRITERI COMUNI DI VALUTAZIONE

La valutazione del grado di preparazione degli allievi si attuerà attraverso almeno due interrogazioni orali per quadrimestre e due esercitazioni scritte. Si effettueranno simulazioni di seconde e terze prove con tutte le tipologie previste dall'Esame di Stato.

Nelle interrogazioni saranno valutati:

- capacità di strutturare la risposta
- esposizione sotto il profilo del linguaggio tecnico
- conoscenza dell'argomento
- capacità di trasposizione delle conoscenze acquisite
- capacità di rielaborazione

REQUISITI MINIMI PER IL PASSAGGIO ALLA CLASSE SUCCESSIVA

Per l'ammissione all'Esame di Stato si richiedono gli obiettivi della materia:

- conoscenza ed applicazione dei principali procedimenti di stima nella valutazione dei beni immobili e dei diritti
- conoscenza dei principali atti e documenti del catasto.



PIANO DI LAVORO PER DISCIPLINA

Revisione **00** del **01/04/04**

Pagina 4 di 4

MATERIA: ESTIMO **CLASSE:** V **A.S.** 2011/2012

Data 23/09/2011 Elaborato da Bucari, Ravera, Sacco, Zailo
Firma _____